

I CASI APPLICATIVI

ACCESSIBILITÀ AI CENTRI STORICI

A cura dell'Università Politecnica delle Marche _ UNIVPM
Benedetta Di Leo & Yasmine Hamida

Responsabile scientifica: Prof.ssa Arch. PhD Maddalena Ferretti

Team di progetto: Ing. Arch. PhD Benedetta Di Leo, Arch. PhD Sara D'Ottavi, Arch. Yasmine Hamida, Arch. Lucrezia Vitaletti, e con Prof. Arch. PhD Gianluigi Mondaini, Prof. Ing. PhD Francesco Rotondo, Prof.ssa Arch. PhD Eva Savina Malinverni, Prof. Ing. PhD Roberto Pierdicca, Ing. PhD Stefano Chiappini, Ing. Lucrezi Gorgoglione, Ing. Marsia Sanità.



Botanical garden in Nerja
ISMO arquitectura y diseño
Spagna, Nerja _ 2013

I CASI APPLICATIVI

ACCESSIBILITÀ AI CENTRI STORICI

A cura dell'Università Politecnica delle Marche _ UNIVPM
Benedetta Di Leo & Yasmine Hamida

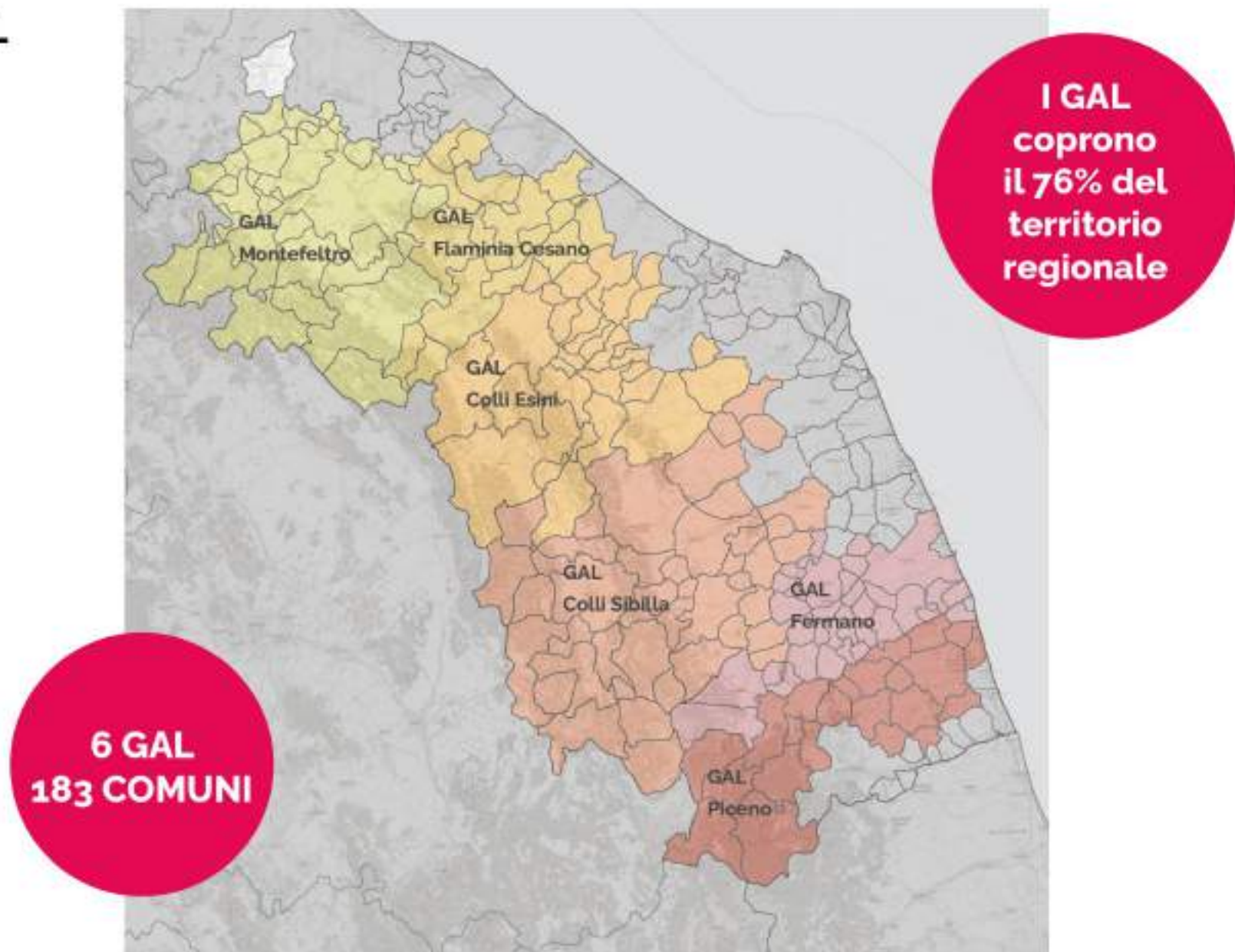
Responsabile scientifica: Prof.ssa Arch. PhD Maddalena Ferretti

Team di progetto: Ing. Arch. PhD Benedetta Di Leo, Arch. PhD Sara D'Ottavi, Arch. Yasmine Hamida, Arch. Lucrezia Vitaletti, e con Prof. Arch. PhD Gianluigi Mondaini, Prof. Ing. PhD Francesco Rotondo, Prof.ssa Arch. PhD Eva Savina Malinverni, Prof. Ing. PhD Roberto Pierdicca, Ing. PhD Stefano Chiappini, Ing. Lucrezi Gorgoglione, Ing. Marsia Sanità.

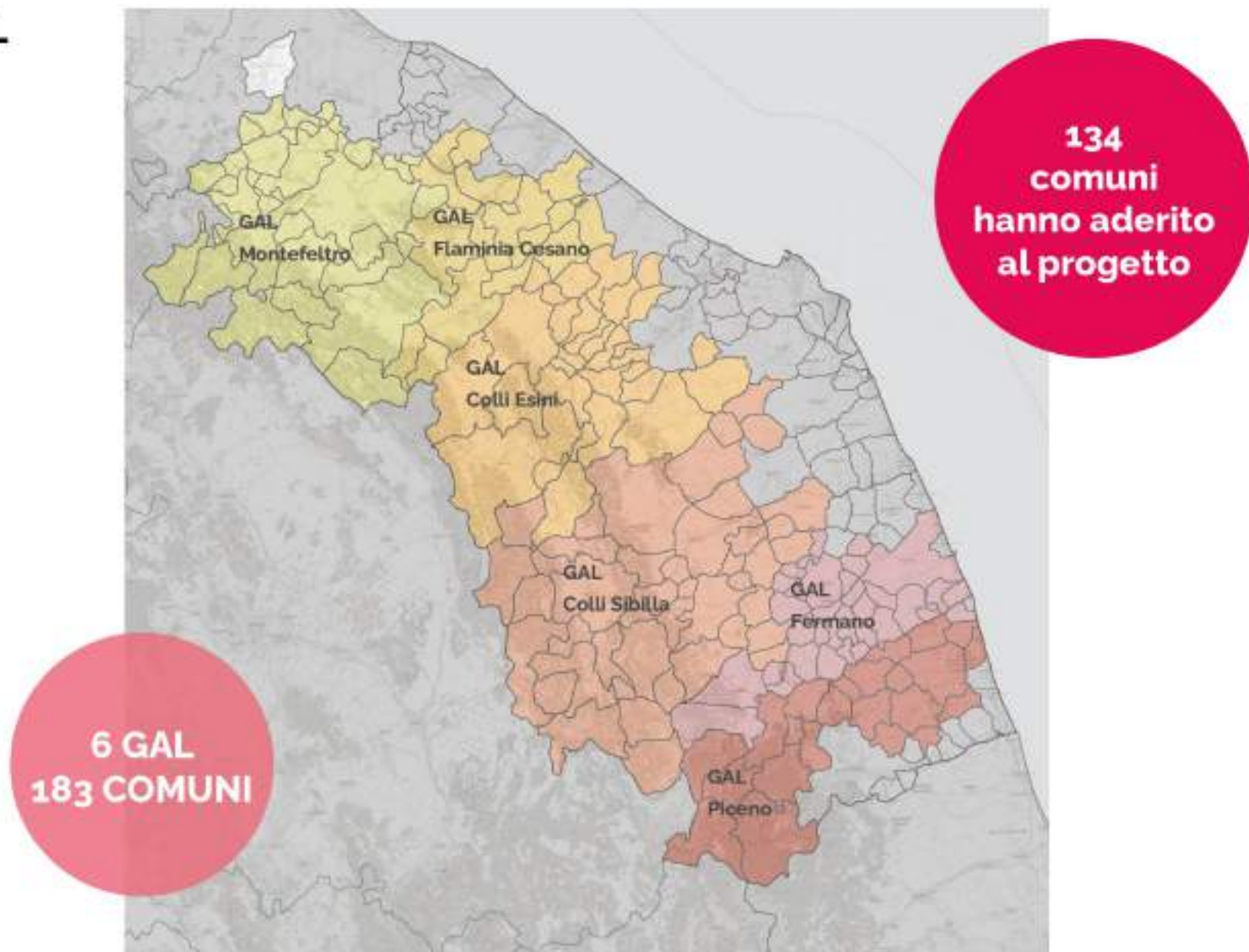


Botanical garden in Nerja
ISMO arquitectura y diseño
Spagna, Nerja _ 2013

Esplorazione dei GAL

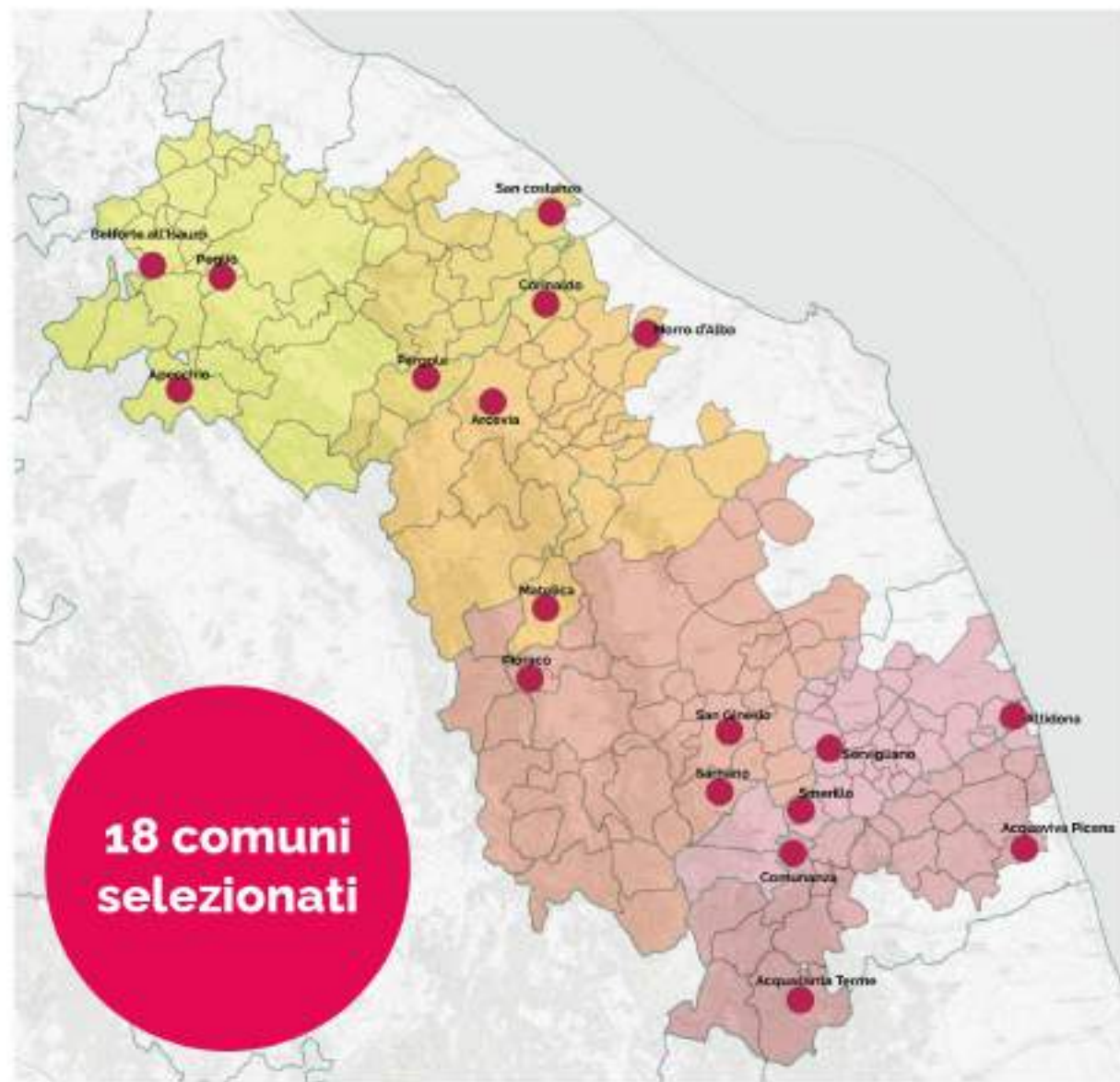


Esplorazione dei GAL



Un'analisi multicriteria per la selezione di 18 comuni (3 comuni per ogni GAL)

- * Appartenenza al **GAL**
- * **Partecipazione** mediante l'invio della **scheda conoscitiva**
- * Numero di **abitanti** nel comune **inferiore a 10.000**
- * **Assenza di PEBA / PAU** adottato o in corso di adozione
- * **Patrimonio storico monumentale** presente
- * Capacità di far **rete** (SNAI, Bandiera Arancione.....)
- * **Presenze turistiche** nel centro e nei musei
- * Preferibilmente **non ricadente in Zona Rossa ENAC**
- * Preferibilmente comune dotato di **SIT** su base WEB e GIS
- * **Differenziazione tematica tra comuni all'interno dello stesso GAL**
(dimensione centro storico, posizione geografica, attrattività turistica, rapporto con l'ambiente naturale, tradizione eno-gastronomica)
- * Comuni già oggetto di studi universitari, con rapporti esistenti e conoscenza approfondita del territorio.



Esplorazione - Connessioni e infrastrutture



Apecchio



Pergola



Morro d'Alba



San Ginesio



Servigliano



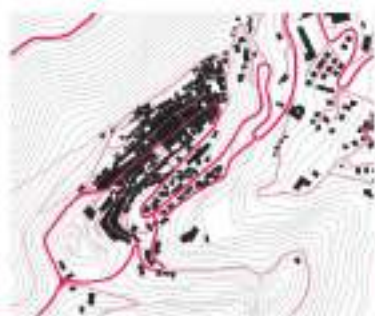
Acquasanta Terme



Peglio



Corinaldo



Arcevia



Samano



Smerillo



Comunanza



Belforte all'Isauro



San Costanzo



Matelica



Pieraco

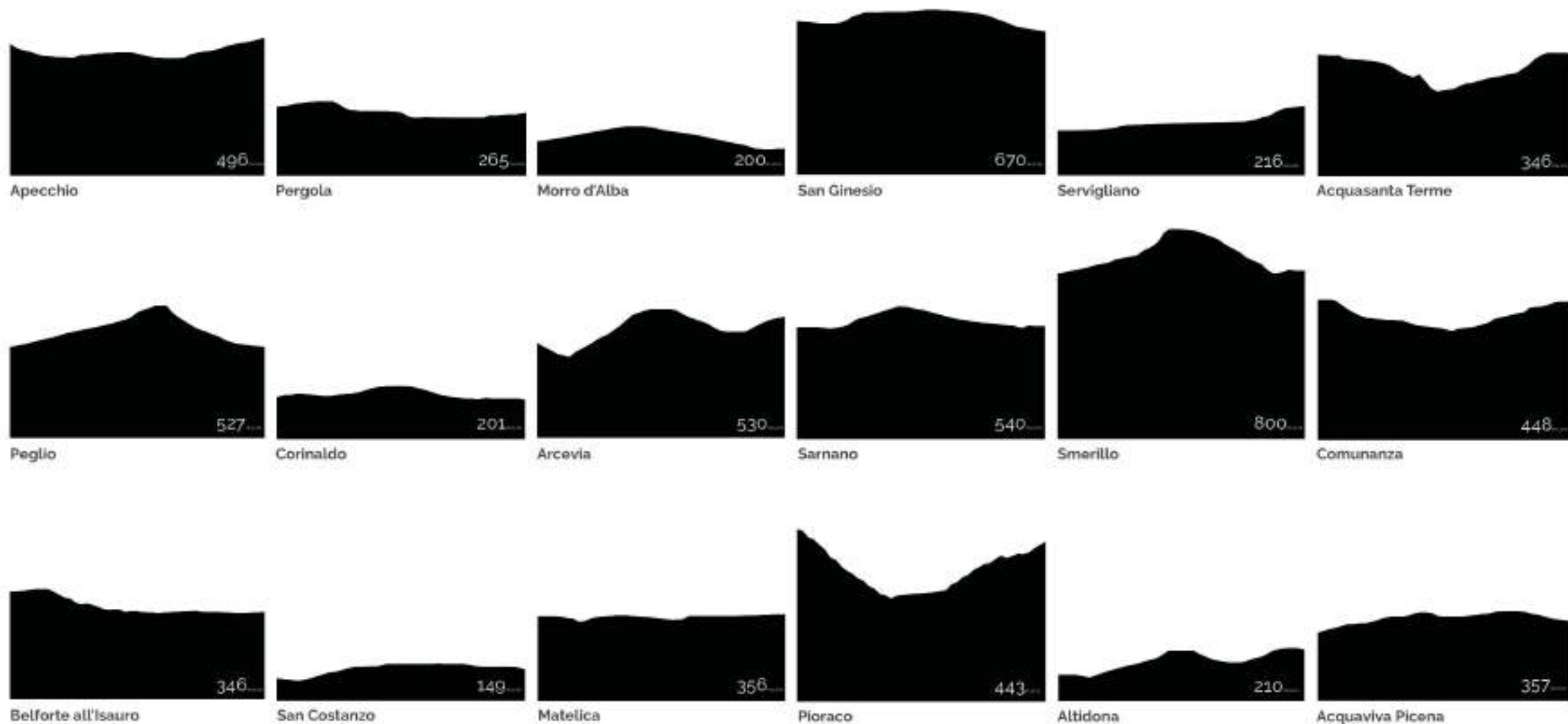


Altidona



Acquaviva Picena

Esplorazione: Topografia



Esplorazione: Patrimonio



Belforte all'Isauro



Smerillo



Corinaldo



Acquasanta Terme



Morro d'Alba



Samano



San Costanzo

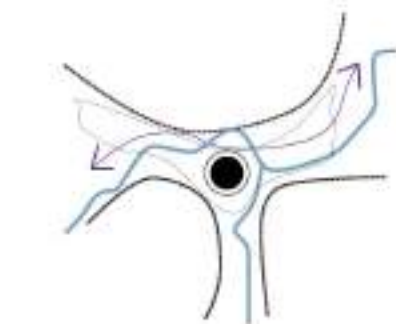


Pioraco

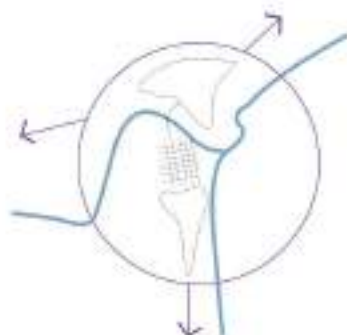


Peglio

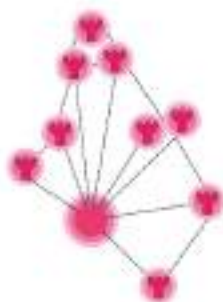
Sezione di 6 comuni: 6 casi applicativi



Apecchio



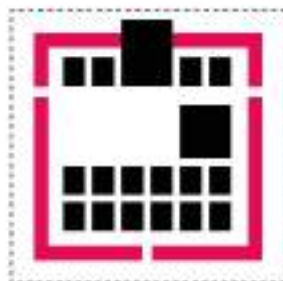
Pergola



Arcevia



San Ginesio



Servigliano



Acquaviva Picena

Selezione dei 6 comuni in base ai criteri:

- * QUALITATIVI E QUANTITATIVI
- * VALUTAZIONE INTERPRETATIVA
- * DIFFERENZIAZIONE TEMATICA

GAL DI RIFERIMENTO

GAL MONTEFELTRO

GAL FLAMINIA CESANO

GAL COLLI ESINI

GAL SIBILLA

GAL FERMANO

GAL PICENO

CENTRI STORICI SELEZIONATO

APECCHIO

PERGOLA

ARCEVIA

SAN GINESIO

SERVIGLIANO

ACQUAVIVA PICENA

Individuazione delle best practices



Mercati di Traiano
Studio Labics
Italia, Roma - 2010

Individuazione delle best practices



Piazza del mercato di Schönebeck

TGP Landschaftsarchitekten

Schönebeck, Germania _ 2016

Esplorazione: ricerca sul campo

Perimetrazione centro storico



Punti di interesse e spazi pubblici



Parcheggi



Punti e percorsi di accesso al centro storico



Scale e salite



Expert Interviews



Esplorazione: ricerca sul campo e rilievi

Rilievo aereo

Dji Matrice 350 RTK dotato di Camera Lidar L2



Rilievo a terra

XGRIDS Lixel Kity K1



Dispositivo Lidar Multi-SLAM dinamico (fusione dati LiDAR, visione e GNSS) dotato di FOV 360° copertura, 200.000 punti/sec, Portata: 40 m (10% riflettività) / 70 m (80% riflettività). Precisione relativa: 1.2 cm / Ripetibilità: 2 cm

Antenna GNSS:
Topcon HiPer HR



Rilevamento a terra tramite GNSS di target o elementi ben visibili per eseguire la georeferenziazione del dato acquisito.

Esplorazione: nuvole di punti dei 6 centri storici

Risultati e Report

Acquaviva Picena

Dalla nuvola di punti dell'intero borgo,
Sono individuati i transetti da rilevare a terra.



Esplorazione: ortofoto e modelli digitali dei 6 centri storici

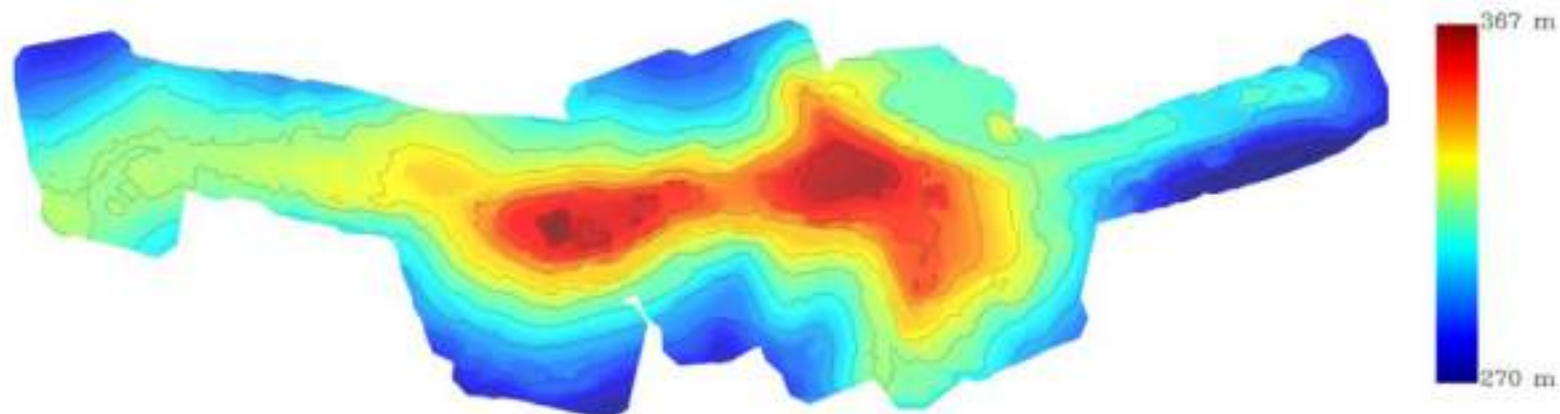
Risultati e Report

Acquaviva Picena

Ortofoto dell'area rilevata: **2,38 cm/pixel**



Modello digitale del terreno **con passo 10 metri**



Casi applicativi: individuazione degli zoom progettuali

per ciascuno dei 6 comuni sono stati scelti degli zoom progettuali

Zoom 1



1.



2.



3.



Casi applicativi: individuazione degli zoom progettuali

per ciascuno dei 6 comuni sono stati scelti degli zoom progettuali > qui sono stati sviluppati progetti in base alle TEMATICHE D'INTERVENTO



SPAZI PUBBLICI



CONNESSIONI



AREE VERDI



SOSTA

Gli zoom sono degli approfondimenti progettuali scelti per esplorare le TEMATICHE D'INTERVENTO e gli ELEMENTI PROGETTUALI individuati nelle linee guida



MATERIALI



COLLEGAMENTI VERTICALI



MOBILITÀ



NUOVE TECNOLOGIE

SERVIGLIANO

ZOOM: BORGO LEOPARDI



Progetto incrementale: realizzazione per fasi per una più efficace attuazione

FASE 1



INTERVENTI MINIMI

Obiettivo:

Garantire sicurezza e accessibilità, migliorando la fruizione immediata senza modificare radicalmente lo spazio.

FASE 2



SPAZIO PUBBLICO

Obiettivo:

Iniziare la trasformazione dello spazio pubblico pur mantenendo l'accesso veicolare al centro storico.

FASE 3



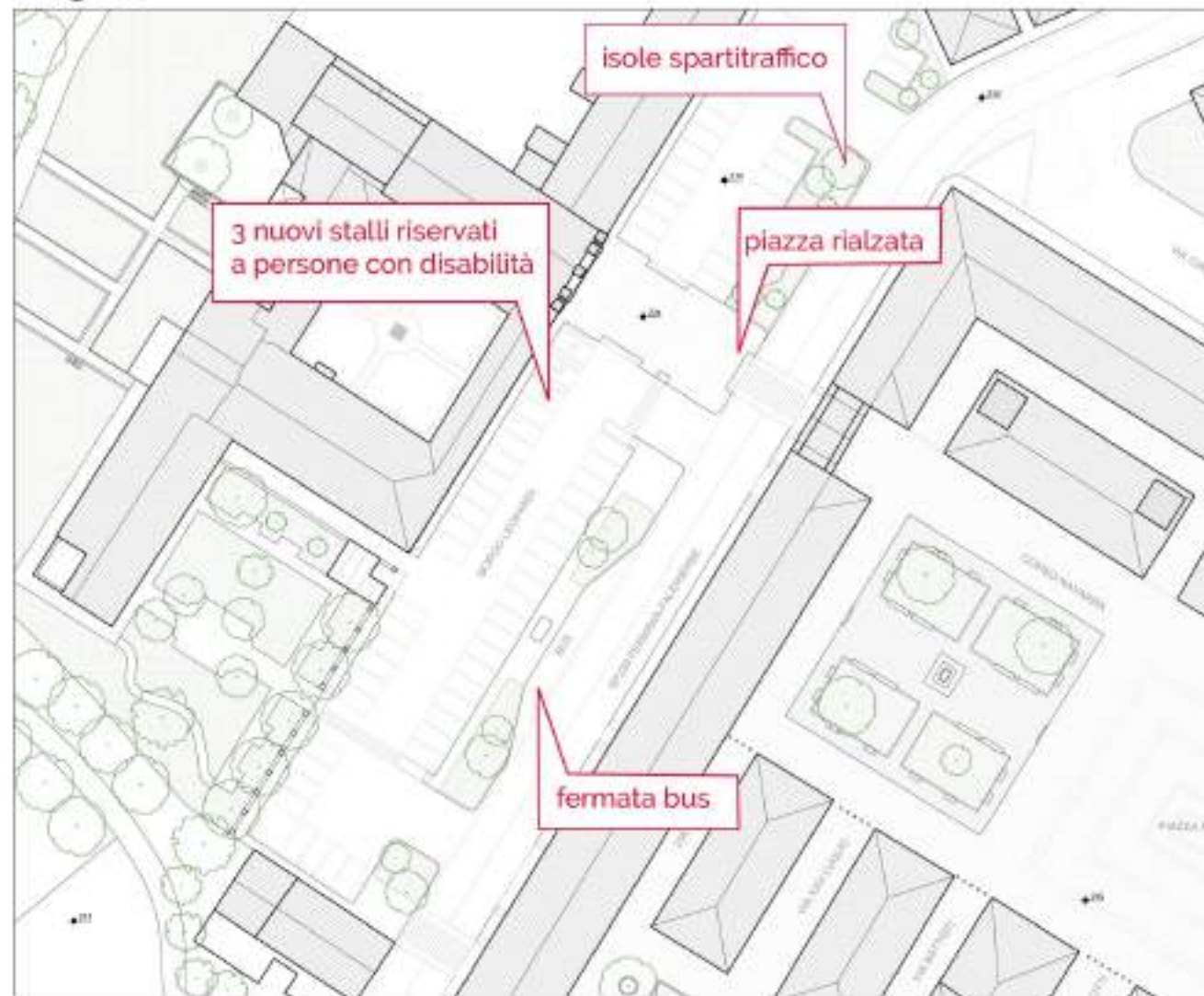
ATTRAVERSAMENTO

Obiettivo:

Realizzare una nuova visione pedonale e inclusiva del centro storico, valorizzandone gli spazi pubblici.

Nuovo attraversamento pedonale in linea per rafforzare il legame con il centro storico

Progetto



Esempio



Un attraversamento pedonale sicuro

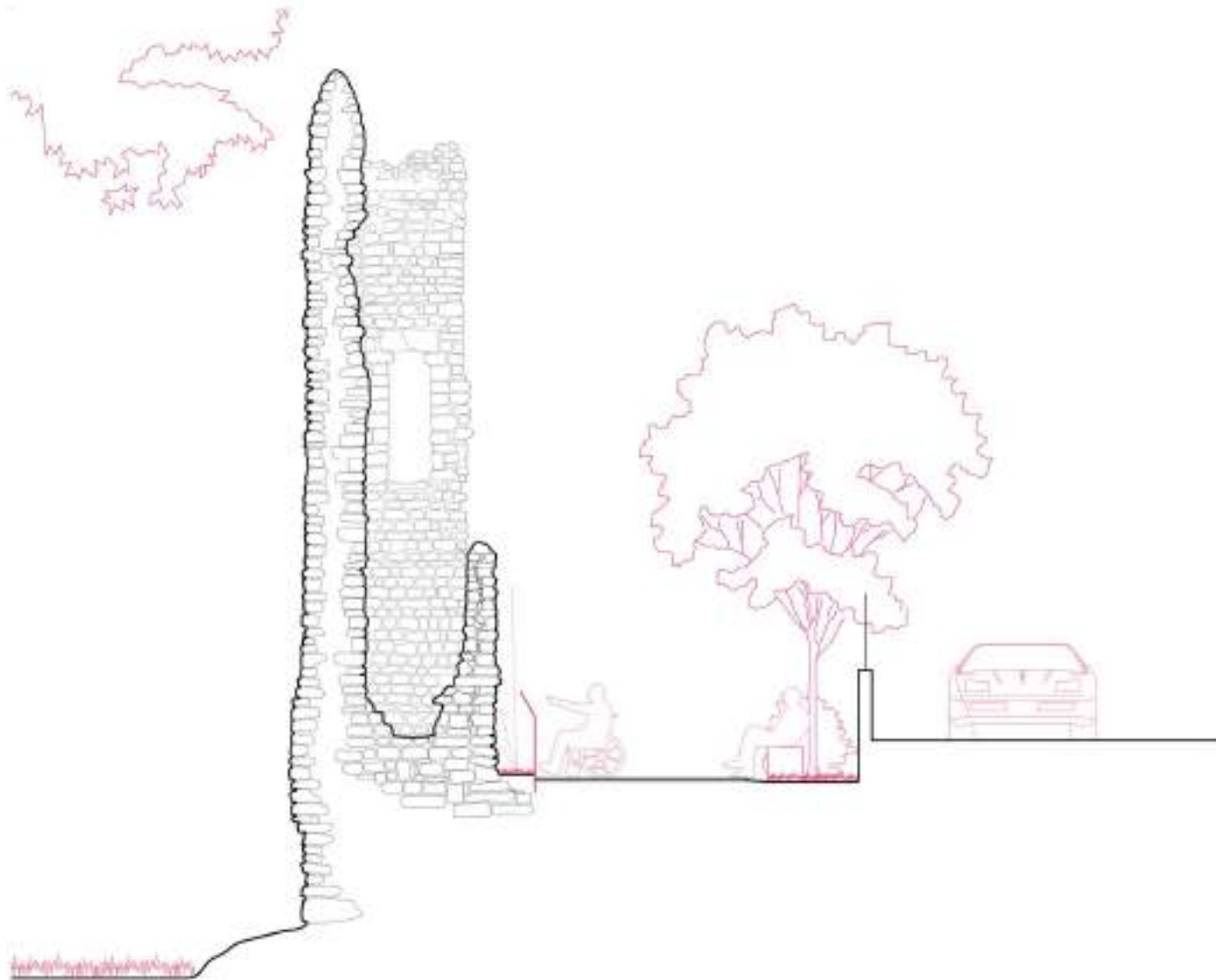


A scenic view of a hillside in San Ginesio, Italy. The foreground shows a cobblestone path leading up a slope, bordered by a low stone wall on the left and a taller stone wall on the right. A classic street lamp stands on the left. The middle ground features a stone wall with a small window and various green plants. In the background, traditional stone buildings with tiled roofs and green shutters are visible, partially obscured by trees. The sky is clear and blue.

SAN GINESIO

ZOOM: IL PERCORSO LUNGO LE MURA

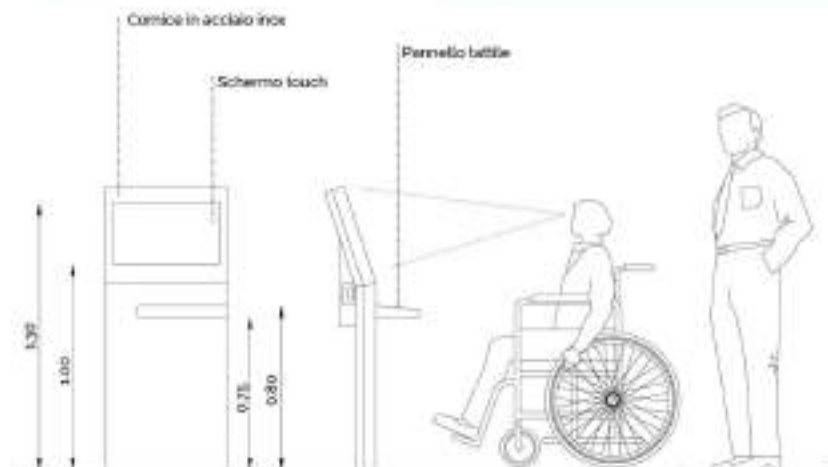
Percorso lungo le mura accessibile



STATO ATTUALE:



FOTOINSERIMENTO:

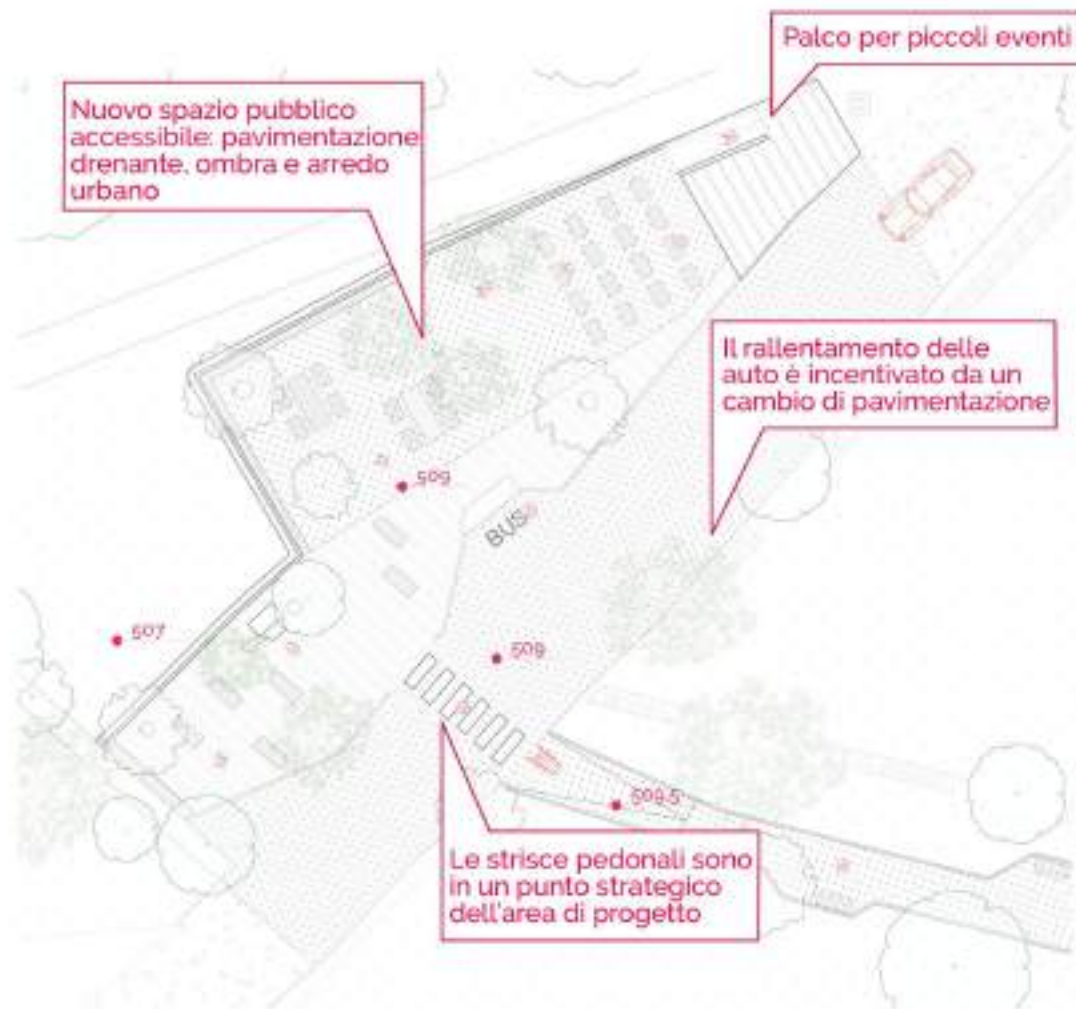




APECCHIO

ZOOM: IL VIALE DI VELLUTO E LA FONTE DI ACQUA SULFUREA

Un nuovo spazio verde accessibile tutto l'anno



Sottotondo a griglia permeabile, riempito con ghiaia o erba.

slarghi con sedute e ombra lungo l'intero Viale

Rampa di accesso al Viale di velluto con balaustra per superare il dislivello.



Rampa di accesso al palco e sedute in legno
RMIT University Lawn Precinct, Peter Elliott Arch.

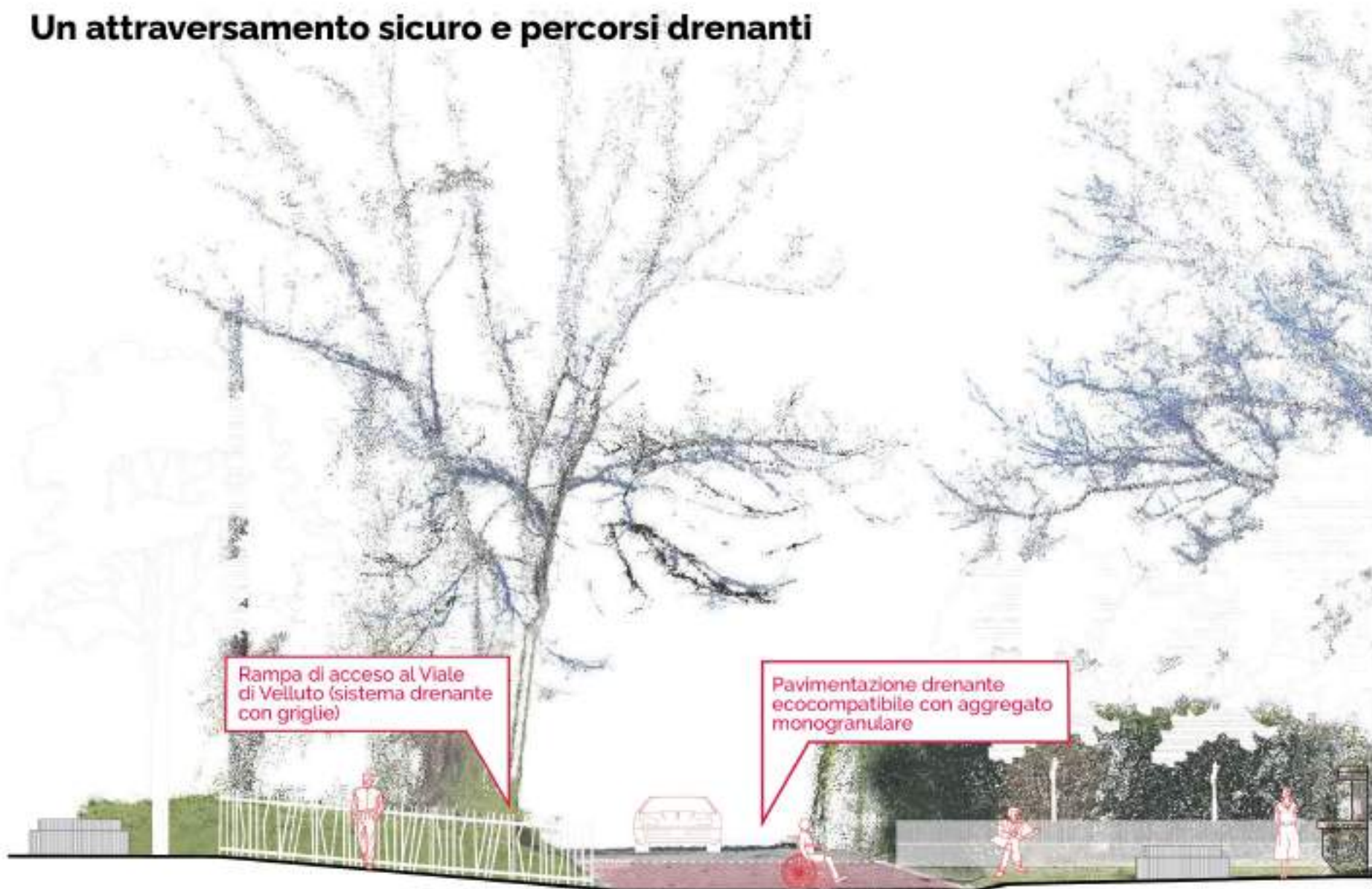


Pedane in legno: palco per eventi e incontri
Piazza Castello a Cervo, LDARCHITECTS



Spazi verdi, Orti e aree pavimentate
Aalborg Waterfront Phase II, C.F. Møller

Un attraversamento sicuro e percorsi drenanti



Rampa di accesso al Viale di Velluto (sistema drenante con griglie)

Pavimentazione drenante ecocompatibile con aggregato monogranulare



Pavimentazione drenante verde, accessibile e carrabile
EcoGrid Pedestrian Ground Reinforcement Tiles



Nuova piazza polifunzionale a Ripoli S. Maria Maddalena.
Ciclostile architettura



Pavimentazione drenante ecocompatibile con aggregato monogranulare - Progetto per Castel del Monte

Apechio-Proposta di Progetto: lo studio dei dettagli e dei materiali dell'attraversamento rendono lo spazio pubblico sicuro e inclusivo

Centri storici accessibili e inclusivi

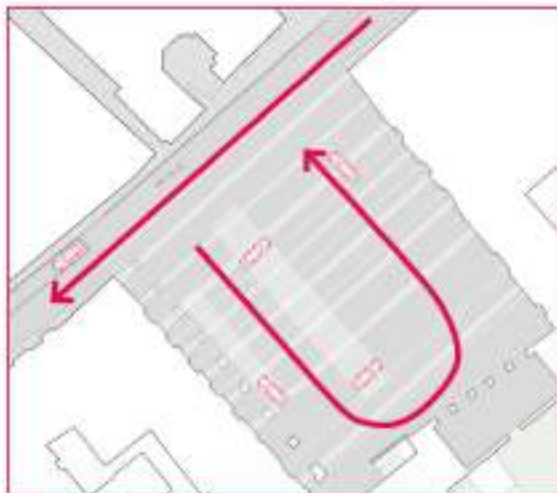
UNIVPM | Università Politecnica delle Marche

ARCEVIA

ZOOM: PIAZZA GARIBALDI

La piazza: un progetto incrementale per una piazza polifunzionale

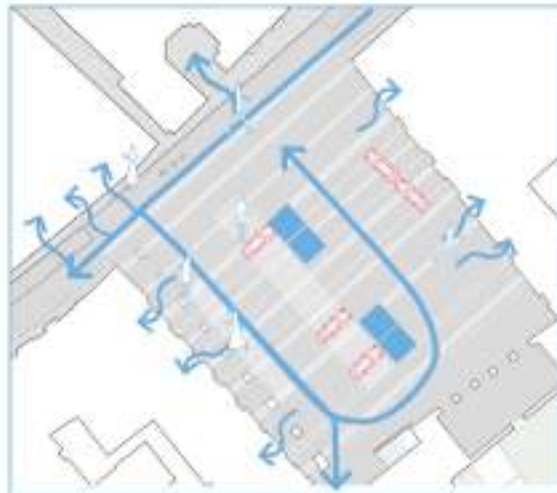
AREA CARRABILE E PARCHEGGI



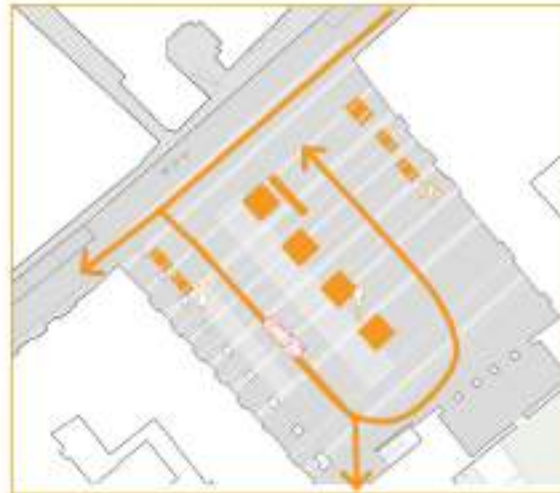
MERCATO SETTIMANALE



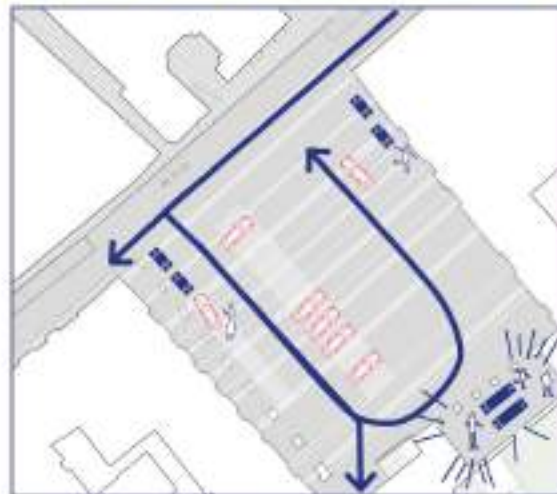
COMMERCIO E SERVIZI



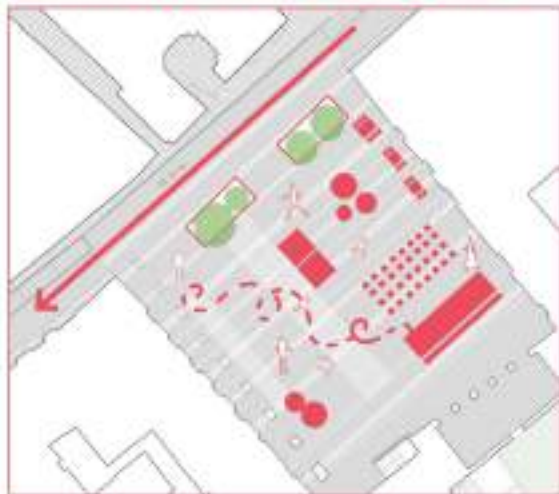
TEMPO LIBERO E RISTORO



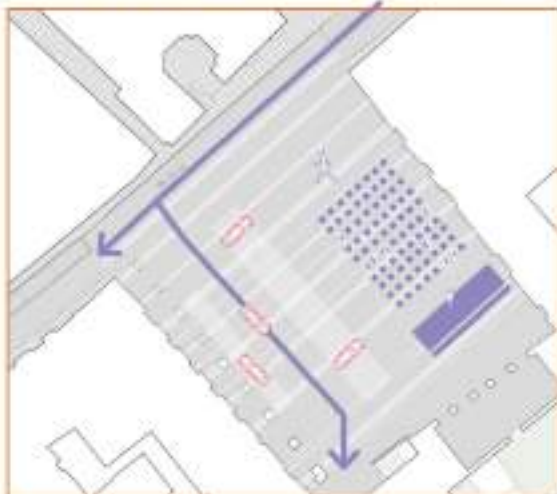
ASSOCIAZIONI E INCONTRI SERALI



GRANDI EVENTI E PLAYGROUND



CINEMA E SPETTACOLI ALL'APERTO



DIRITTO ALL'OMBRA

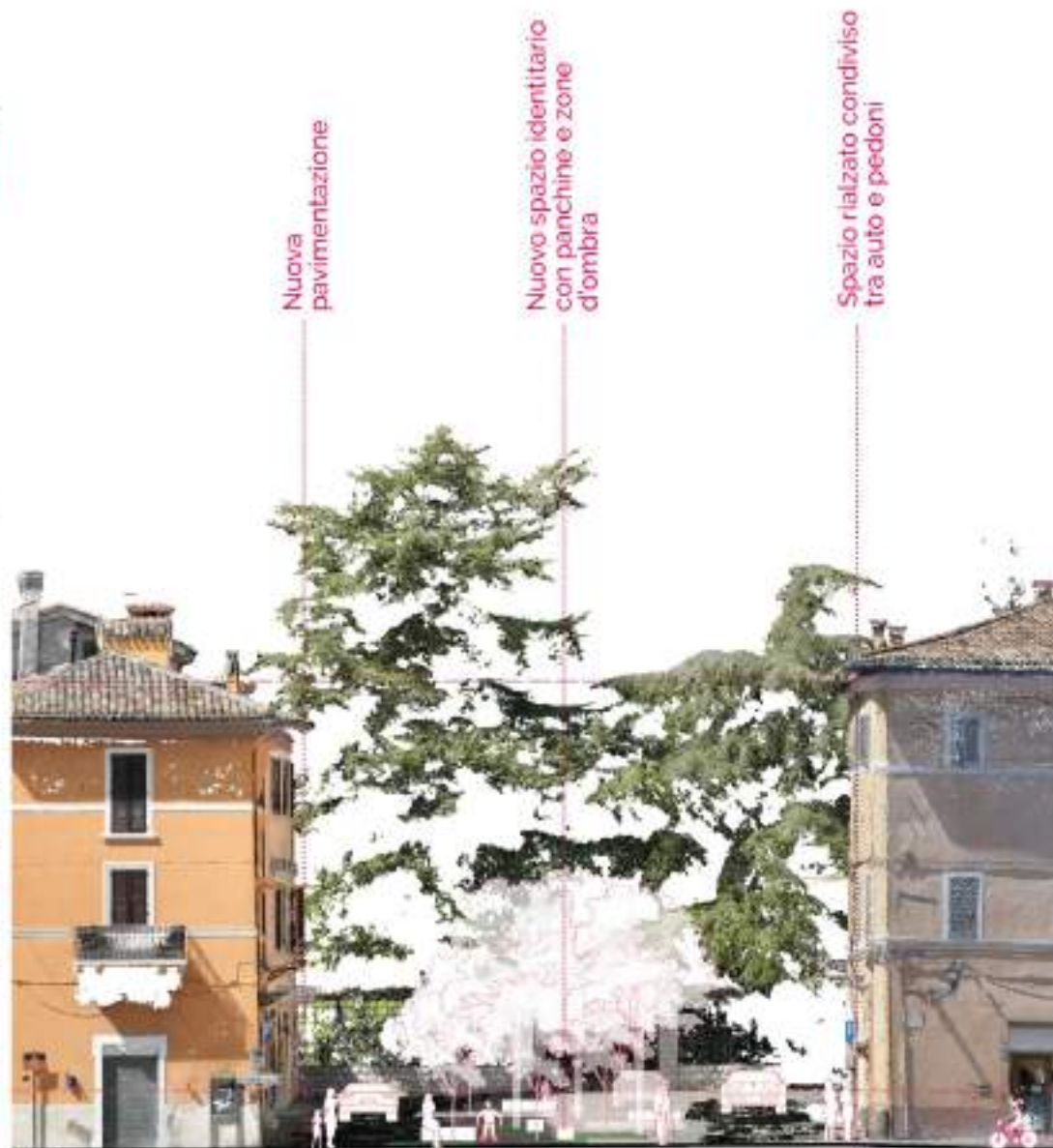
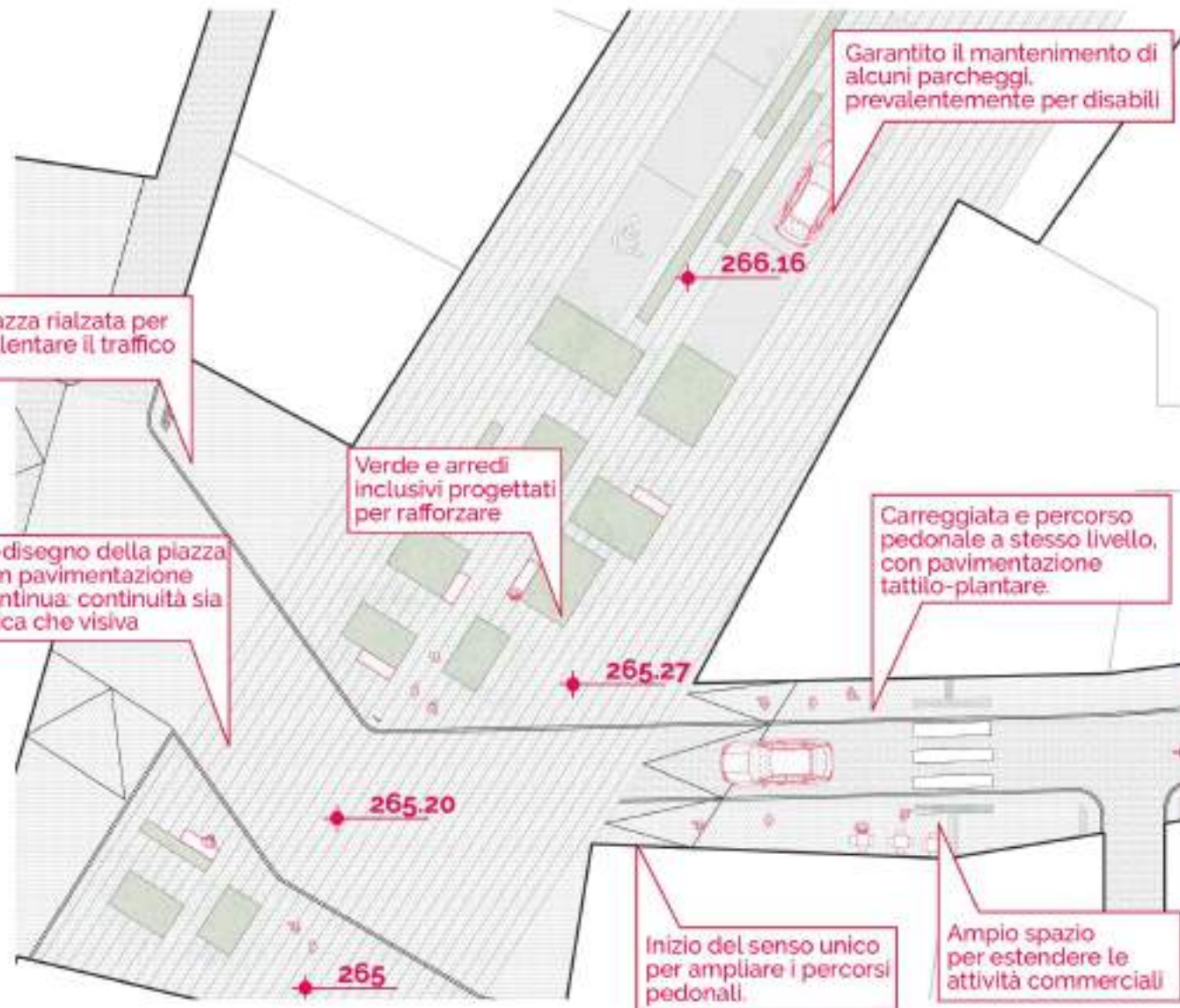


PERGOLA

ZOOM: PIAZZA FULVI E PIAZZA CESARE BATTISTI



La nuova piazza accessibile a misura d'uomo



An aerial photograph of Acquaviva Picena, a medieval town in Italy. The central focus is the 'Piazza Alta della Fortezza Medievale', a large, open, light-colored square surrounded by stone walls and towers. A prominent circular tower with a flat roof stands out in the center of the square. The town's buildings, with terracotta roofs, are clustered on the hillside above the fortress. The surrounding landscape consists of rolling hills with patches of green trees and dry, yellowish-brown fields. In the far distance, the bright blue sea meets the horizon under a sky with scattered white clouds.

ACQUAVIVA PICENA

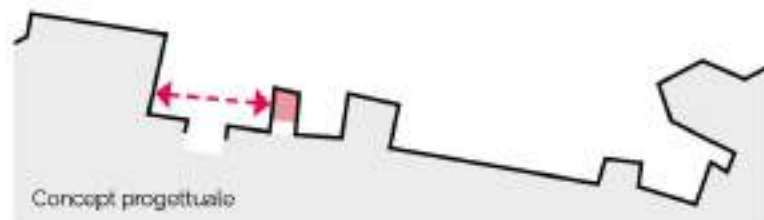
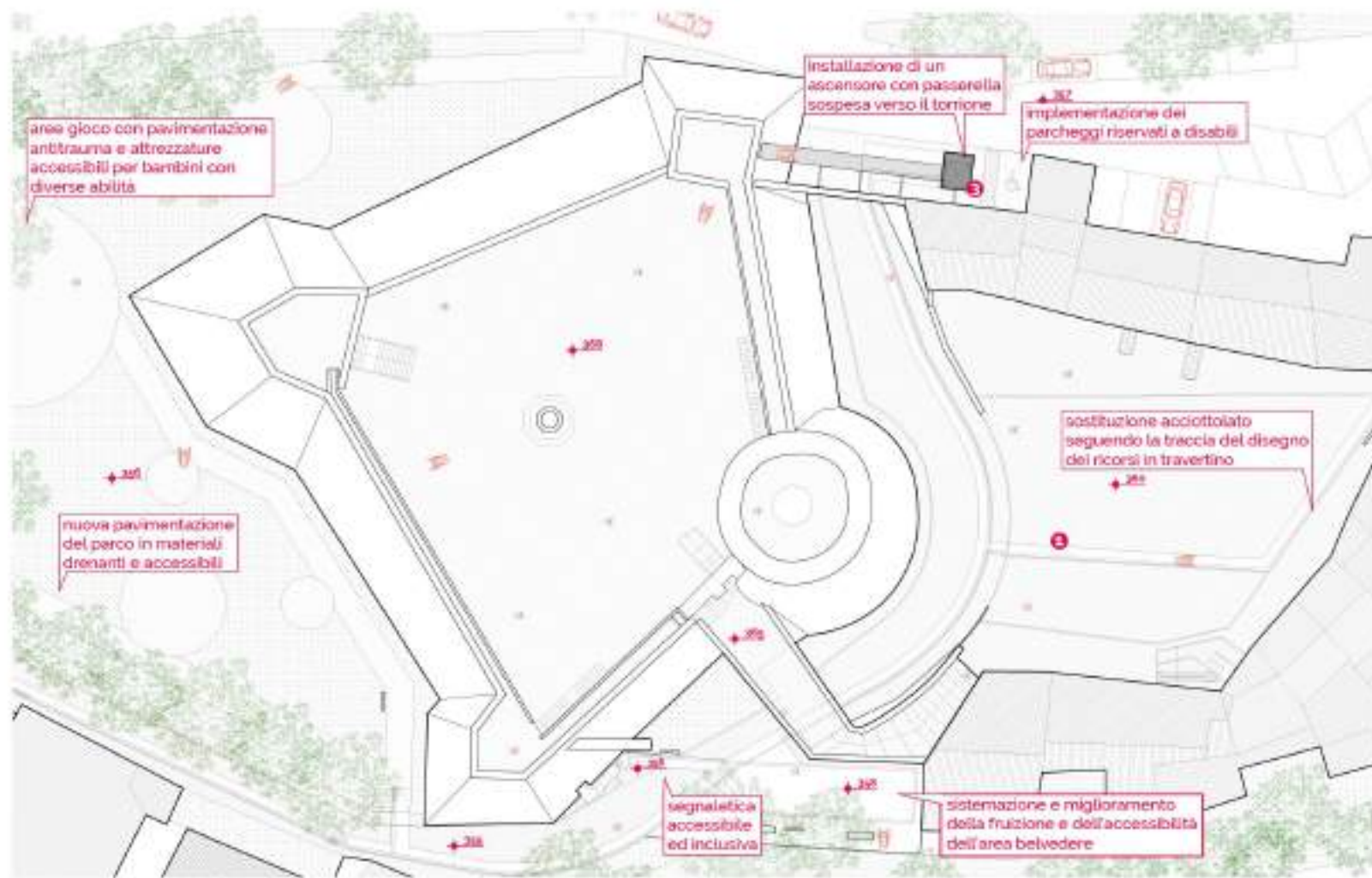
ZOOM: LA PIAZZA ALTA DELLA FORTEZZA MEDIEVALE

Un nuovo ascensore integrato nelle mura storiche: L'esempio di Gironella

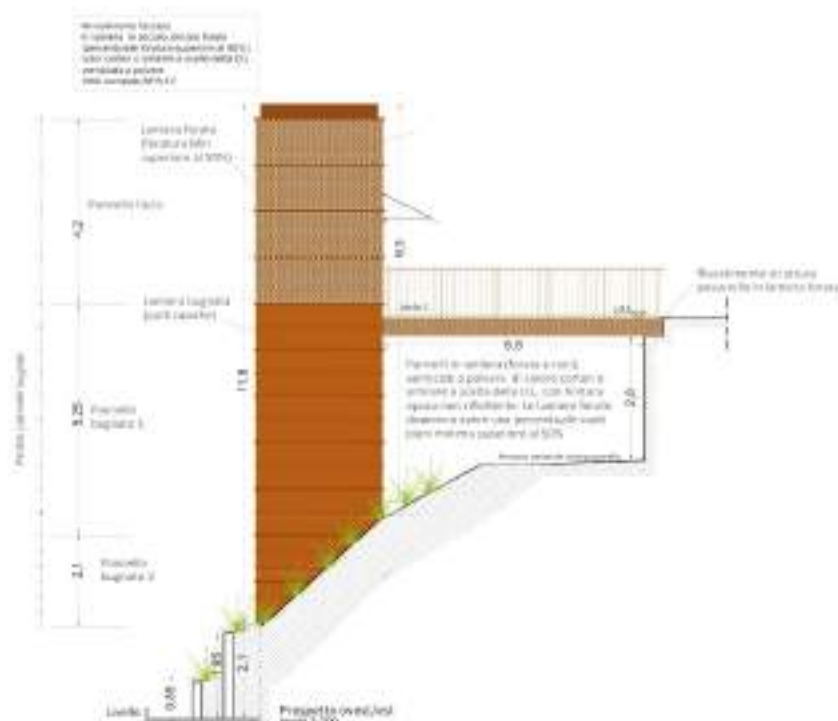


New Access to Gironella's Historic Center
Carles Enrich Studio
Gironella, Spagna
2015

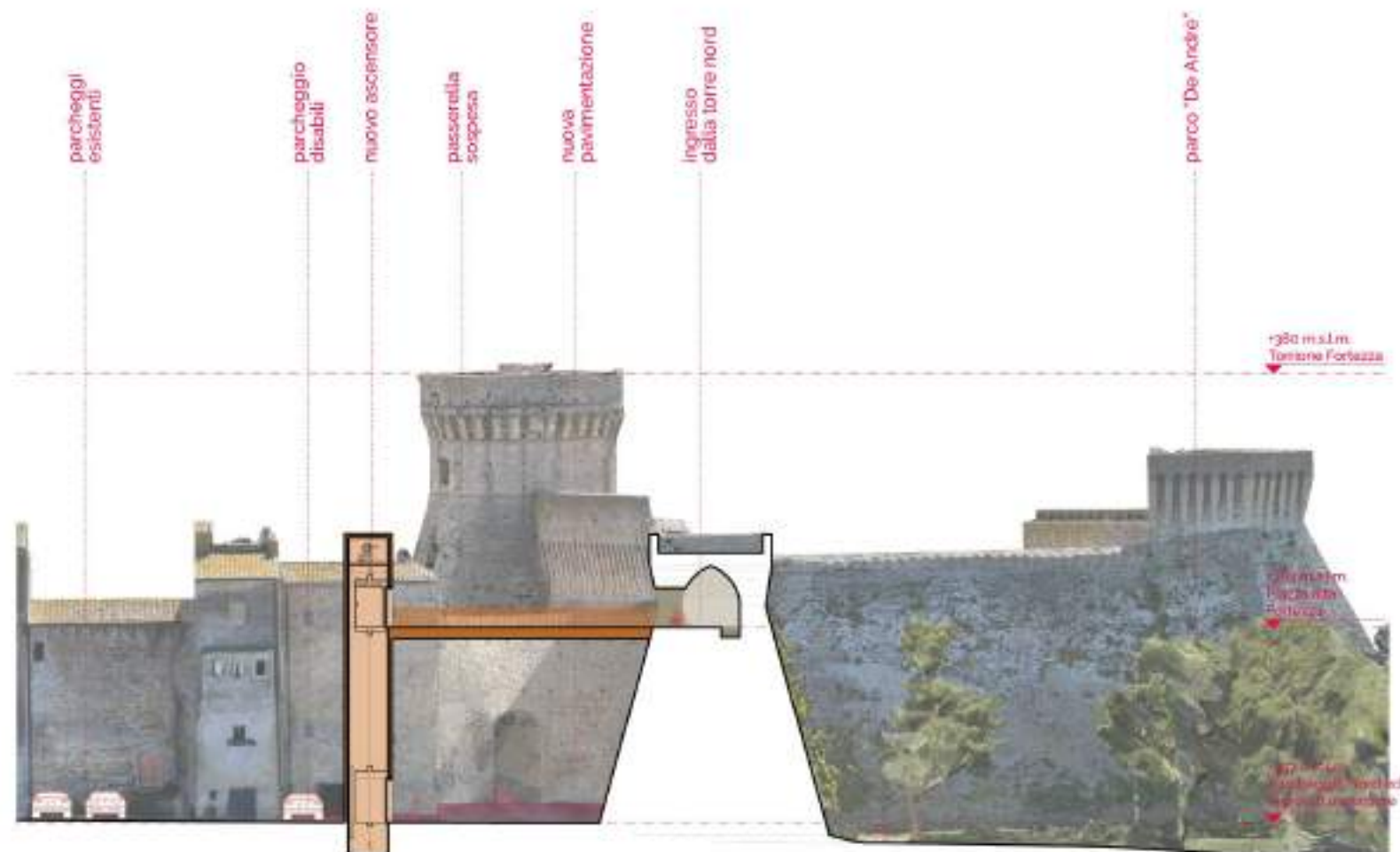
Dall'ascensore allo spazio pubblico: accessibilità e rigenerazione urbana



Un ascensore e una passerella sospesa: una proposta in linea con progetti autorizzati in contesti simili



Progetto dell'ascensore a Corso Italia, comune di Montegiorgio (FM)
 Prospetto laterale
 Progettisti: Ing Finucci V., Arch Luciani L., Ing Gobbi N., Ing Pagnanelli M.
 Fonte: Comune di Montegiorgio



Sezione della proposta progettuale per il comune di Acquaviva

GRAZIE DELL'ATTENZIONE

m.ferretti@staff.univpm.it

s.dottavi@staff.univpm.it

b.dileo@staff.univpm.it

yasmine.h360@gmail.com

lucrezia.vitaletti@gmail.com